

## Csobánka Község Polgármesterétől

Iktatószám: 01/67-12/2015.

Tárgya: **Döntés az Önkormányzat működtetésében lévő Petőfi Sándor Általános Iskolába járó gyermekek átmeneti elhelyezéséről**

Előterjesztés száma: **90/2015.**

### **ELŐTERJESZTÉS** **a Képviselő-testület 2015. augusztus 27-i rendkívüli ülésére**

Tisztelt Képviselő-testület!

2015. június 25-i rendes ülésükön tárgyalta a Tisztelt Képviselő-testület az Önkormányzat működtetésében lévő Petőfi Sándor Általános Iskolával kapcsolatos feladatok ellátása a 2015/2016-os tanévtől tárgyú polgármesteri előterjesztést.

Az előterjesztés kapcsán született 79/2015. (VI.25.) KT-határozat

- a) úgy rendelkezett, hogy az alsó tagozatos tanulókat az Önkormányzat a 2015/2016. tanévtől meghatározatlan ideig a Csobánkai Csepp Tanodában helyezi el, a felső tagozatos tanulók elhelyezését – megfelelő ingatlan hiányában – a 2015/2016. tanévtől meghatározatlan ideig nem tudja megoldani.
- b) A döntéssel felkérték továbbá a polgármestert, hogy a meghozott határozatot a Klebelsberg Intézményfenntartó Központ és az Emberi Erőforrások Minisztériuma felé küldje meg, valamint kezdeményezzen egyeztetést a hosszú távú megoldási javaslatok tekintetében.
- c) A határozat kitért arra is, hogy amennyiben energetikai pályázat kerül kiírásra, úgy az azon való részvétel lehetőségéről és a feltételekről a szükséges döntés meghozatala céljából a polgármester tájékoztassa a Képviselő-testületet.

Mint a Tisztelt Képviselők előtt is ismeretes, időközben a Kormány 1464/2015. (VII.15.) számú határozatával a KEOP-2015-5.7.0 számú „Középületek kiemelt jelentőségű épületenergetikai fejlesztése” tárgyú projekt keretében Csobánka község polgármesteri hivatal, közösségi ház és általános iskola épületeinek energetikai korszerűsítését támogatható projektnak minősítette, a pályázatunk benyújtásra került, azonban az elbírálásról szóló döntés a Nemzeti Fejlesztési Minisztériumtól még nem érkezett meg. Megjegyezni kívánom azonban, hogy ezen projekt keretén belül fűtéskorszerűsítésre nincs lehetőség.

**A meghozott döntést követően még a június hónapban megkeresést küldünk mind a KLIK Szentendrei Tankerületének, mind az Emberi Erőforrások Minisztériuma felé, melyben jeleztük a fennálló problémát, és egyeztetést kezdeményeztünk az esetlegesen szóba jöhető megoldási javaslatok tekintetében.**

Az Emberi Erőforrások Minisztériuma részéről 2015. augusztus 26-án érkezett meg a jelen előterjesztés mellékletét képező válasz. A KLIK válaszát szintén a mai napra ígérte.

A fennálló problémáról értesítettük továbbá a Pest Megyei KLIK-et is, mint funkcionális feladatokat ellátó intézményfenntartót is. A ceglédi fenntartó, valamint a Szentendrei Tankerület képviselői a nyár folyamán helyszíni bejárást követően győződtek meg a fennálló, tényleges problémáról. A KLIK megbízott szakértői, Hegyvári Csaba műszaki referens és Eszes Ferenc a Termika Épületgépészeti Kft. ügyvezetője, 2015. július 29-én a teljes iskolai

fűtési rendszert, a kazán helyiséget mérték fel, és fotókkal rögzítették az állapotokat.

Az épület rendelkezésre álló tervei elektronikus úton a Termika Kft. és a KLIK részére - az épület időközben elkészült Energetikai Tanulmányával együtt - átadásra kerültek. A végleges kalkuláció a részükről még nem készült el.

Ismételten jelezni kívánom, hogy a nemzeti köznevelésről szóló 2011. évi CXC. törvény (a továbbiakban: Nkt.) értelmében működtető az a települési önkormányzat, amely a saját tulajdonát képező ingatlanban folyó állami köznevelési feladatellátáshoz szükséges tárgyi feltételeket, továbbá a tárgyi feltételek rendelkezésre állásához szükséges személyi és pénzügyi feltételeket a törvényben meghatározottak szerint biztosítja. A törvény azonban kimondja azt is, hogy **az állagmegóváson túl jelentkező rekonstrukciós, fejlesztési költségek fedezése a működtetőnek nem kötelessége, de ehhez az állam pályázati úton támogatást nyújthat.**

Az iskola fűtési rendszerének állapotáról a június 25-i ülésen tárgyalt előterjesztésben már tájékoztatást adtunk.

Figyelemmel arra, hogy a probléma a 2015/2016-os tanévkezdésig nem oldódott meg, ezért **javaslom, hogy a Képviselő-testület - átmeneti megoldást találva - döntsön abban a kérdésben, hogy a 2015. szeptember 1. napjától induló 2015/2016-os tanévben a fűtési idény kezdetekor az alsó és felső tagozatos gyermekeket hol helyezze el.**

Erre az alábbi megoldási javaslatot teszem:

alsó tagozat	tanuló létszám	az elhelyezésre javasolt ingatlan
1. és 3. osztály összevonva	7 tanuló	Petőfi Sándor Általános Iskola „jegyzői lakás” 2014 Csobánka, Vörösvári út 12.
2. osztály	7 tanuló	

felső tagozat	tanuló létszám	az elhelyezésre javasolt ingatlan
5. osztály	4 tanuló	Baross Péter Községi Ház és Könyvtár (Fürtös lakás) 2014 Csobánka, Béke út 8.
6. osztály	5 tanuló	Baross Péter Községi Ház és Könyvtár (Tornaszoba) 2014 Csobánka, Béke út 8.
7. osztály	6 tanuló	
8. osztály	12 tanuló	

Tájékoztatom a Képviselő-testületet, hogy a régi „jegyzői lakásban” sem megoldott a fűtés, mivel a lakás az iskola fűtési rendszerére van rákötve. A lakás alapterülete 64 m<sup>2</sup>, két különálló szobájával alkalmas lehet akár két tanterem kialakítására. Jelenleg egy nagyobb méretű fürdőszoba található benne, mely átalakítható fiú-lány WC helyiségekre.

A lakásban a gáz bekötése, kazán elhelyezése, valamint az egyedi fűtési rendszer kialakítása szükséges. Ennek munkanemei:

- gáz tervezés, engedélyeztetés, átadás, MEO,
- kazán vásárlás, beépítés, beüzemelés
- hálózat kiépítés,
- gázszekrény elhelyezés,
- termosztát elhelyezés,
- égéstermék elvezetés,
- fűtőtestek felülvizsgálata, szükség esetén csere (4-5 db)
- gipszkarton falazás, meglévő fürdőkád bontása, új WC-k elhelyezése, csaptelepek beépítése, mosdók beépítése.

Előzetes kalkulációk alapján a fűtési rendszer kialakításának anyagköltsége 750.000.- Ft, a

munkadíjak 350.000.- Ft, a tervezési és engedélyeztetési költségek 150.000.- Ft, egyéb, nem fűtést érintő gépészeti átalakítások anyagköltsége 200.000.- Ft és ennek munkadíja 50.000.- Ft. Összesen: kb. 1.500.000.- Ft.

Tájékoztatom a Tisztelt Képviselőket, hogy a központi fűtésről és melegvíz-szolgáltatásról szóló 189/1998. (XI.23.) Korm. r. 2. § f) pontja alapján **fűtési idény az év október hó 15. napja és a következő év április hó 15. napja közötti időszak.** Ezen időszak alatt a gyermekek nem maradhatnak fűtés nélkül.

Fentiek alapján kérem a Tisztelt Képviselő-testületet az előterjesztés megtárgyalására és az alábbi határozati javaslat elfogadására.

## HATÁROZATI-JAVASLAT

### .../2015. (VIII.27.) KT-határozat

1. Csobánka Község Önkormányzat Képviselő-testülete - figyelemmel arra, hogy megoldási javaslat az állami intézményfenntartó és az illetékes minisztérium részéről nem érkezett - úgy dönt, hogy a működtetésében lévő Petőfi Sándor Általános Iskola (2014 Csobánka, Vörösvári út 12.) fűtési rendszerének meghibásodása és üzemképtelensége okán meghozott 79/2015. (VI.25.) KT-határozatát az alábbiak szerint módosítja.

Amennyiben a Petőfi Sándor Általános Iskola fűtési rendszerét a fűtési idény kezdetére nem sikerül helyreállítani, úgy a Képviselő-testület a tanulók elhelyezését 2015. október 15. napja és április 15. napja között az alábbiak szerint tudja csak megoldani.

alsó tagozat	tanuló létszám	az elhelyezésre javasolt ingatlan
1. és 3. osztály összevonva	7 tanuló	Petőfi Sándor Általános Iskola „jegyzői lakás” 2014 Csobánka, Vörösvári út 12.
2. osztály	7 tanuló	

felső tagozat	tanuló létszám	az elhelyezésre javasolt ingatlan
5. osztály	4 tanuló	Baross Péter Községi Ház és Könyvtár (Fürtös lakás) 2014 Csobánka, Béke út 8.
6. osztály	5 tanuló	Baross Péter Községi Ház és Könyvtár (Tornaszoba) 2014 Csobánka, Béke út 8.
7. osztály	6 tanuló	
8. osztály	12 tanuló	

2. A Képviselő-testület a Petőfi Sándor Általános Iskola épületéhez tartozó lakás önálló fűtési rendszerének kialakításához 1.500.000 Ft összeget biztosít az Önkormányzat 2015. évi költségvetése általános tartaléka terhére.

3. A Képviselő-testület felkéri a polgármestert, hogy a jelen döntéséről a Klebelsberg Intézményfenntartó Központ, valamint az Emberi Erőforrások Minisztériumát is tájékoztassa.

4. A Képviselő-testület felkéri továbbá a jegyzőt, hogy a jelen határozat 2. pontjában meghatározott költséget az Önkormányzat 2015. évi költségvetésének soron következő módosításában jelenítse meg.

Határidő: 1-3. pont: azonnal

4. pont: költségvetés soron következő módosítása

Felelős: 1-3. pont: polgármester

4. pont: jegyző

**Az előterjesztés melléklete: EMMI válasza a megkeresését követően**

**Az előterjesztést tárgyalta:** Pénzügyi Bizottság

**Az előterjesztés elfogadása:** minősített többségű szavazatot igényel.

Csobánka, 2015. augusztus 26.

Winkler Sándor Józsefné  
polgármester

Az előterjesztést készítette:

Viza Zsuzsanna  
településgazda

Törvényességi szempontból megfelel:

dr. Filó-Szentes Kinga  
jegyző